



## Mieter-Selbstauskunft

Ich/Wir sind an der Anmietung des folgenden Objektes zu folgendem Zeitpunkt interessiert:

Straße, Etage/Wohnungsnr.: \_\_\_\_\_

Anmietung gewünscht ab: \_\_\_\_\_

Übergeben von \_\_\_\_\_

| Persönliche Angaben                                      | Mietinteressent/in | 2. Mietinteressent/in |
|--|--------------------|-----------------------|
| Name, Vorname, ggf. Geburtsname                          |                    |                       |
| Geburtsdatum, Geburtsort                                 |                    |                       |
| Staatsangehörigkeit                                      |                    |                       |
| Familienstand  |                    |                       |
| bisherige Anschrift                                      |                    |                       |
| Telefonnummer/Mobilnummer                                |                    |                       |
| E-Mail-Adresse   |                    |                       |
| Derzeit ausgeübter Beruf                                 |                    |                       |
| Derzeitiger Arbeitgeber<br>(Name, Anschrift, Telefon)    |                    |                       |
| Ungekündigt beschäftigt seit                             |                    |                       |
| Befristet beschäftigt seit                               |                    |                       |
| Nettoeinkommen monatlich<br>(bitte 3 Nachweise beifügen) |                    |                       |
| Kontoverbindung<br>IBAN/BIC                              |                    |                       |

Außer mir/uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen:

| Name, Anschrift | Geburtsdatum | Verwandtschaftsverhältnis | Eigenes Einkommen |
|-----------------|--------------|---------------------------|-------------------|
|                 |              |                           |                   |
|                 |              |                           |                   |
|                 |              |                           |                   |



## Mieter-Selbstauskunft

Ich/Wir erklären hiermit folgendes:

Es sollen wie viele Personen einziehen:

Ich/Wir haben Haustiere und wenn ja, welche:

Ich/Wir spielen Musikinstrumente und wenn ja, welche:

Ich/Wir tilge(n) Verbindlichkeiten in Höhe von/Rate monatlich:

Es bestehen Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen, oder eine WG zu gründen:

Mein/Unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit (Monat/Jahr):

Mein/Unser Mietverhältnis wird/wurde gekündigt seitens des

Mieters  Vermieters

Grund des Wohnungswechsels/der Kündigung:

Mein/Unser bisheriger Vermieter ist (Name, Telefonnummer)

Ich/Wir erhalten Mietzuschuss in Höhe von monatlich

Ich/Wir bin/sind damit einverstanden, eine Schufa-Selbstauskunft einzuholen und bei der IBS bis zum ... einzureichen (Datum)

|  | Ja                       | Nein                     |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Die Wohnung wird gewerblich genutzt  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Ich/Wir gestatte(n) telefonisch Referenzfragen beim Vorvermieter   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Ich/Wir sind Raucher   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Mahnbescheide/eidesstattliche Versicherungen („Offenbarungsbescheid“), Zwangsvollstreckungsmaßnahmen haben mich/uns als Schuldner betroffen  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren ein Konkurs-, Vergleichs-, oder Insolvenzverfahren eröffnet, bzw. die Eröffnung wurde mangels Masse abgewiesen, oder solche Verfahren sind derzeit anhängig | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Ich/Wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 2-3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Ich/Wir versichere(n) hiermit ausdrücklich, dass die oben gemachten Angaben richtig sind. Mir/Uns ist bekannt, dass diese Erklärung vom Vermieter zur Grundlage des Abschlusses des Mietvertrages gemacht wird und dass falsche Angaben ein Mietverhältnis nicht entstehen lassen, bzw. zur sofortigen, d.h. fristlosen Auflösung berechtigen. Persönliche Daten werden für eigene Zwecke des Vermieters elektronisch gespeichert (§33 Bundesdatenschutzgesetz).

Bitte reichen Sie die vollständig ausgefüllte Selbstauskunft bei uns ein. Des Weiteren benötigen wir eine Kopie des Personalausweises, sowie der letzten 3 Gehaltsabrechnungen/Rentennachweise, oder die Bescheinigung von einem sonstigen Leistungsträger. Sollte eine Person für Sie bürgen, so benötigen wir auch von dieser Person die o.g. Unterlagen. Unvollständige Anfragen können nicht bearbeitet werden.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_  
Ort Datum Mietbewerber 2. Mietbewerber

IBS GmbH  
Brückstraße 48  
44787 Bochum

Tel: (0234) 973 54 54  
Fax: (0234) 973 54 55  
E-Mail: info@ibs-nrw.de